



**DICTAMEN DE LA COMISION DE PLANIFICACION, URBANISMO Y OBRAS PUBLICAS DEL R. AYUNTAMIENTO DE TORREON, COAHUILA. ADMINISTRACION 2010-2013**

VIGESIMA QUINTA SESION DEL DIA 10 DE OCTUBRE DE 2011, A LAS 08:00 (OCHO HORAS).

EN LA CIUDAD DE TORREON COAHUILA DE ZARAGOZA., SIENDO LAS 08:00 HORAS DEL DIA 10 DE OCTUBRE DE 2011, SE REUNIERON LOS INTEGRANTES DE LA COMISION DE PLANIFICACION, URBANISMO Y OBRAS PUBLICAS, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCION DE URBANISMO, UBICADA EN BLVD. INDEPENDENCIA No.75 OTE., DE ESTA CIUDAD, PARA CELEBRAR LA **VIGESIMA QUINTA SESION ORDINARIA**, CONTANDO CON LA PRESENCIA DE LA LIC. Y C.P. LUZ NATALIA VIRGIL ORONA, PRESIDENTA; PROF. JUAN ANTONIO MARTINEZ BARRIOS, SECRETARIO; LIC. MANUEL ALEJANDRO MARTINEZ GARZA, LIC. JOSE ARTURO RANGEL AGUIRRE Y LIC. MARCELO DE JESUS TORRES COFIÑO, VOCALES; Y UNA VEZ COMPROBADO EL QUORUM LEGAL Y CONFORME AL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA SE EMITE EL PRESENTE ACUERDO QUE CON CARACTER DE DICTAMEN SE ADOPTO CON BASE EN LOS SIGUIENTES:

**ANTECEDENTES:**

**UNICO:** SE ANALIZA EL SIGUIENTE DICTAMEN QUE LA DIRECCION GENERAL DE URBANISMO HIZO LLEGAR A ESTA COMISION:

**TRAMITE**

SOLICITUD DE CAMBIO DE USO DE SUELO PARA UN PREDIO DE 44,489 Mts2 UBICADO EN LA AV. LAS HACIENDAS No.811 PTE. PARCELA 20, POLIGONO 1/1, ZONA 1 DEL EJIDO LA CONCHA, TENIENDO UN AREA DE ZONIFICACION HABITACIONAL CAMPESTRE (HC) Y PRETENDE CAMBIARLO A EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA (I), PARA REGULARIZAR OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y COMPRAVENTA DE ASFALTO, MEZCLAS ASFALTICAS Y SUS DERIVADOS.

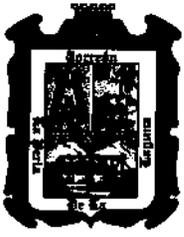
**SOLICITANTE**

INDUSTRIAL DE ASFALTOS Y PAVIMENTOS S.A. DE C.V.

**CONSIDERANDO:**

UNA VEZ ANALIZADO Y DISCUTIDO EL PUNTO Y CON APEGO A LO ESTABLECIDO POR LAS DISPOSICIONES QUE SEÑALAN LOS ARTICULOS 105, 107 Y 113 DEL CODIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, 94 Y 95 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL R. AYUNTAMIENTO DE TORREON, COAHUILA, Y 12 DEL REGLAMENTO DEL RÉGIMEN DE LA PROPIEDAD EN CONDOMINIO PARA EL MUNICIPIO DE TORREÓN, COAHUILA, SE APRUEBA





POR LOS ASISTENTES Y SE PONE A CONSIDERACION DEL H. CABILDO EL SIGUIENTE ACUERDO QUE CON CARÁCTER DE DICTAMEN FUE ADOPTADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

**ACUERDO:**

POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, **SE APRUEBA** QUE SE EMITA EL **DICTAMEN A FAVOR** DE LA SOLICITUD PRESENTADA POR **INDUSTRIAL DE ASFALTOS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.**, RESPECTO AL CAMBIO DE USO DE SUELO PARA UN PREDIO DE 44,489 Mts UBICADO EN LA AV. LAS HACIENDAS No.811 PTE. PARCELA 20, POLIGONO 1/1, ZONA 1 DEL EJIDO LA CONCHA, TENIENDO UN AREA DE ZONIFICACION HABITACIONAL CAMPESTRE (HC) PARA CAMBIARLO A EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y REGULARIZAR OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y COMPRAVENTA DE ASFALTO, MEZCLAS ASFALTICAS Y SUS DERIVADOS.

TURNESE EL PRESENTE DICTAMEN A LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO PARA QUE SE INSCRIBA EN LA ORDEN DEL DIA DE LA PROXIMA SESION DE CABILDO, PARA SU ANALISIS, DISCUSIÓN Y POSIBLE APROBACION, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR LOS ARTICULOS 105, 106, 107 Y 113 DEL CODIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, 94, 95, 115 Y DEMAS RELATIVOS AL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO.

**-COMISION DICTAMINADORA-**

**LIC. Y C.P. LUZ NATALIA VIRGIL ORONA**  
PRESIDENTA.

**PROFR. J. ANTONIO MARTINEZ BARRIOS**  
SECRETARIO.

**LIC. M. ALEJANDRO MARTINEZ GARZA**  
VOCAL.

**LIC. JOSE ARTURO RANGEL AGUIRRE**  
VOCAL

**LIC. MARCELO DE JESUS TORRES COFIÑO**  
VOCAL.

Las firmas manuscritas corresponden a los miembros de la Comisión Dictaminadora: Luz Natalia Virgil Orona, Prof. J. Antonio Martínez Barrios, Lic. M. Alejandro Martínez Garza, Lic. José Arturo Rangel Aguirre y Lic. Marcelo de Jesús Torres Cofiño.